



Appartement à vendre de 3 pièces de 56.1 m²

Dijon 21000

115 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

Appartement à vendre de 3 pièces de 56.1 m²

Secteur Bas Facultés, rue d'Auxonne, appartement 3 pièces à rénover. Séjour avec balcon donnant sur cour, cuisine, salle d'eau, WC séparés, 2 chambres avec placards. Cave et séchoir en annexe. Profession libérale autorisée dans la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Annonce rédigée par Valentin Colman, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le n° 892 330 945.

56.1 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

180 kWh/m² par an

Etage

0

Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	50
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2000 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 754€ et 754€ au 01/01/2021

Photos du bien



