



Appartement à vendre de 3 pièces de 50 m²

Aubervilliers 93300

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
AUBERVILLIERS

94 avenue de la République
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

Appartement à vendre de 3 pièces de 50 m²

À vendre en centre ville d' Aubervilliers, ce charmant appartement de plain-pied vous offre un cadre de vie pratique et confortable. Avec un grand bureau et une chambre spacieuse.

Situé à proximité de plusieurs lignes de métro , ligne 12 à 400 mètres et ligne 7 à 800 mètres .

Proposé à 214 000€ vous pouvez nous contacter pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous.

50.18 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

0 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

279 kWh/m² par an

Etage

0

Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Nb Lots Copropriété	67
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2315 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1558€ et 1558€ au 01/01/2026

Photos du bien



