



## VILLA MEUBLEE 2 chambres

RAVINE DES CABRIS 97432

**1 303 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 4 € / mois  
Dépôt de garantie : 2598 € Honoraires  
charges locataires: 1001 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 231 €  
TTC.

Guy HOQUET La  
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod  
97400 Saint-Denis

0262416600

## VILLA MEUBLEE 2 chambres

A louer sur le secteur de la ravine des cabris ,jolie villa récente (meublée)composée de 2 chambres à l'étage(avec placards )un wc et un solarium .

En bas une autre terrasse ,une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour.Une grande salle d'eau et un wc . Une place de parking sécurisée dans la cours .

Vous serez à seulement 20 min de st pierre ,en voiture .

Ce bien sera disponible mi septembre

loyer 1303 (eau et edf )charge locataire non inclus

honoraires ,loi alur de 1001 e

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

77 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

Fiche technique du bien

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Etage                  | 1      |
| Nombre étages          | 1      |
| Provision sur charges  | 4 €    |
| Dépôt de garantie      | 2598 € |
| Diagnostic Energétique | Non    |
| Surface terrain        | 145 m2 |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



