



Appartement à louer de 3 pièces de 54.31 m²

Eaubonne 95600

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 1050 € Honoraires

charges locataires: 697.12 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 154.02 €
TTC.

**Guy HOQUET
EAUBONNE**

89 rue du Général Leclerc
95600 EAUBONNE

01 84 86 07 06

Appartement à louer de 3 pièces de 54.31 m²

Votre Agence Guy Hoquet EAUBONNE vous présente, en centre-ville d'Eaubonne, dans une résidence sécurisée, ce superbe appartement de trois pièces de 54.31m² avec balcon !

L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'un salon-séjour d'une surface de 16m² environ donnant accès à un balcon, une cuisine indépendante aménagée et équipée, disposant d'un espace Cellier/buanderie attenant. A cela s'ajoute un dégagement avec WC indépendants, une salle de bain avec fenêtre, deux chambres de 10m² et 11m² environ avec dressing.

Une place de parking privative vient compléter ce bien.

Faites-vite, n'attendez pas qu'il soit trop tard pour demander à le visiter.

54.31 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	1050
Provision sur charges	150
Conso Energ	225 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Cuisine	Aménagée
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1961
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	21 min
Accès Ecole	7 min
Distance Train	1.50 km

Distance Commerces

0.50 km

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Photos du bien





