



Appartement à vendre de 3 pièces de 62.3 m²

Montreuil 93100

233 000 € *

* 233 000 € honoraires inclus

222 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

Appartement à vendre de 3 pièces de 62.3 m²

Découvrez ce charmant appartement situé au 4^{ème} étage à Montreuil, idéal pour les familles ou les couples. Ce bien offre deux chambres confortables et un espace de vie lumineux.

Profitez de la proximité exceptionnelle des transports en commun avec l'arrêt de bus Fernand Lamaze à seulement 100 mètres, desservi par la ligne 129 ainsi que la station " Hôpital-Montreuil" de la ligne 11.

Situé à proximité de toutes commodités, vous trouverez Aldi, Coccinelle, à 3 minutes à pied, de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries sont également à portée de main pour faciliter votre quotidien.

Les familles apprécieront la proximité des écoles.

Pour vos moments de détente, le Square Rosa Parks est à seulement 200 mètres.

Ne manquez pas cette opportunité rare de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus!

62.3 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164 kWh\m2 par an
Etage	4
Dernier étage	Non
Nombre étages	10
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1960
WC	1
Nb Lots Copropriété	180
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2858 €

Photos du bien



