



Appartement Dax 1 pièce(s) Lot 15

DAX 40100

590 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 297 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Appartement Dax 1 pièce(s) Lot 15

Au coeur de DAX, proche de toutes commodités, venez visiter ce studio situé au premier étage d'un immeuble sécurisé (digicode) avec ascenseur.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'un coin nuit, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Disponible de suite ! A visiter sans tarder !

27.4 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1100
Provision sur charges	40

Conso Energ	269 kWh/m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1962
Nb Lots Copropriété	25
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	720 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 918€ et 918€ au 01/01/2024

Photos du bien

