



Maison à vendre de 4 pièces de 71.27 m²

Parentis-en-Born 40160

247 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

Maison à vendre de 4 pièces de 71.27 m²

PARENTIS-EN-BORN – JOLIE MAISON PLEINE DE CHARME, ENTIÈREMENT RÉNOVÉE

À deux pas des commerces, découvrez cette charmante maison entièrement rénovée, idéalement située au cœur de Parentis-en-Born.

Dès l'entrée, vous serez séduit par son atmosphère chaleureuse et son emplacement privilégié : le confort et la praticité du centre-ville, tout en profitant du calme et du retrait de la route.

La maison se compose de deux chambres, d'une agréable pièce de vie avec cuisine ouverte, ainsi que d'une grande salle d'eau.

À l'extérieur, vous profiterez d'un joli jardin arboré, véritable écrin de verdure, ainsi que d'un garage et d'un atelier, parfaits pour le rangement, le bricolage ou les projets personnels.

Alors que demander de plus ? Rien..... si ce n'est de venir la découvrir.

Pour plus de renseignements, contacter l'agence GUY HOQUET de Parentis-en-Born, réf : BI-1358

71.27 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1945
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	461 m2

Photos du bien



