



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 60.05m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

129 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 60.05m2

RARE - PROCHE CENTRE-VILLE AVEC JARDIN

Venez découvrir cette maison de 60m² comprenant :

Au rez-de-chaussée un séjour avec cuisine.

Au première étage : Chambre et salle d'eau.

Au deuxième étage : Chambre et salle de bain.

Garage, cave.

Espace terrasse et jardin.

Contactez-nous rapidement pour organiser une visite !

60.05 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Accès Ecole

2 min

Accès Gare

5 min

Surface séjour	24.22 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-08-22 17:58:55
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	197 kWh/m2 par an
Surface terrain	360 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1152€ et 1558€

Photos du bien





