



Appartement à vendre de 2 pièces de 36 m²

Paris 75017

330 000 € *

* 330 000 € honoraires inclus

315 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 17
EPINETTES**

55 rue de la jonquière / 55 rue
Gauthey
75017 Paris

01 85 53 54 58

Appartement à vendre de 2 pièces de 36 m²

2 pièces lumineux de 36 m² avec balcon filant et vue dégagée

Découvrez cet agréable appartement de 36 m² situé en étage élevé d'un immeuble avec ascenseur et gardien. Baigné de lumière, il bénéficie d'une vue dégagée et d'un balcon filant offrant un véritable espace extérieur.

L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une chambre, d'une salle d'eau et de WC séparés. Son agencement fonctionnel et sa belle luminosité en font un bien particulièrement agréable à vivre.

Idéalement situé à proximité immédiate des transports, cet appartement bénéficie d'un emplacement pratique au quotidien.

Une cave complète ce bien.

Un 2 pièces lumineux, avec extérieur et vue dégagée, à découvrir sans tarder dans notre agence Guy Hoquet Paris Epinettes

Logement à consommation énergétique excessive

36 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

329 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Salle(s) de bains

1

WC

1

Photos du bien





