



Appartement centre Aubergenville 2 pièce(s) 43.50 m²

AUBERGENVILLE 78410

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

01 30 91 19 27

Appartement centre Aubergenville 2 pièce(s) 43.50 m²

Dans une copropriété récente, bien entretenue et sécurisée, découvrez ce charmant T2 lumineux, idéal pour un investissement locatif.

Idéalement situé en centre-ville, à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, transports, services), cet appartement se trouve au second étage.

Il se compose d'une chambre, dont une , d'un séjour lumineux avec un agréable petit balcon une cuisine , d'une salle de bains avec WC.

Une cave vient compléter ce bien.

Une visite ?

Contactez sans tarder votre agence Guy Hoquet Epône

43.5 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	255 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	134 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1470€

Photos du bien



