



Appartement à vendre de 2 pièces de 39.33 m²

Gennevilliers 92230

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement à vendre de 2 pièces de 39.33 m²

Situé à 10 minutes à pied des métros GABRIEL PERI (L13) et LES AGNETTES (L13) nous vous présentons ce spacieux deux pièces de près de 40m2 avec balcon et parking.

Au huitième étage d'un immeuble de 2024 de très bon standing, l'appartement comprend une entrée, un séjour avec espace cuisine, une chambre et une salle d'eau. Un grand balcon de près de 8m2 avec une vue plein ciel et aucun vis à vis complète le tout.

L'appartement est en très bon état, il n'y a pas de perte de place et la vue est dégagée.

Les charges sont d'environ 110 euros par mois chauffage et eau froide inclus.

DPE B

39.33 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

84 kWh/m² par an

Etage	8
Dernier étage	Non
Nombre étages	9
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Année construction	2024
WC	1
Nb Lots Copropriété	50
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1380 €

Photos du bien



