



Appartement à vendre de 3 pièces de 57 m²

Puteaux 92800

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

Appartement à vendre de 3 pièces de 57 m²

Découvrez ce charmant appartement de 58,48 m² duplex à Puteaux, à proximité des commodités et des transports. Ce bien propose deux chambres confortables, idéales pour une petite famille ou un couple.

Profitez d'un espace de vie agréable avec un système de chauffage moderne. L'interphone assure votre sécurité et tranquillité.

Vous serez à seulement 4 minutes à pied de l'arrêt de bus Cartault - Palissy, desservi par la ligne EOLIEN, facilitant vos déplacements quotidiens.

Proposé à 399 000€, cet appartement est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent un cadre de vie pratique et agréable.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Image retouchée par IA à titre illustratif.

Logement à consommation énergétique excessive

58.48 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	401 kWh\m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	20
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1840 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2446€ et 2446€ au 01/01/2026

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



