



T2 meublé de 43.83 m2 Basse ville

CHARTRES 28000

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

T2 meublé de 43.83 m2 Basse ville

En basse ville de Chartres, beau T2 meublé, plein de charme avec poutres apparentes dans une petite copropriété.

Ce T2 comprend une pièce de vie, une chambre, une cuisine américaine aménagée/équipée, un dégagement, une salle de bains et un WC

Un badge pour stationnement est inclus.

Proche de toutes les commodités, bus et à 5 min de la gare.

Libre le 05 octobre

43.83 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	entretien et eau froide TOM payé 1 fois par an Badge stationnement inclus
Dépôt de garantie	1300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1490€

Photos du bien



