



Maison 4 pièces à vendre à Villeneuve Saint Germain - Réf 3485

Villeneuve-Saint-Germain 02200

139 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison 4 pièces à vendre à Villeneuve Saint Germain - Réf 3485

À vendre, charmante maison vivable de plain-pied d'environ 72m² située à Villeneuve Saint Germain, idéale pour une famille.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle d'eau et de toilettes.

À l'étage, un grand palier dessert deux chambres supplémentaires.

Les fenêtres ainsi que les volets en aluminium et l'isolation des combles ont été réalisés en 2014, tout comme la salle de bain, garantissent confort et isolation.

Coté extérieur, le bien dispose d'un terrain de 365 m² avec un garage fermé, accessible par l'arrière de la propriété et des dépendances.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite. Bien proposé par Guillaume POQUERUSSE, agent commercial(948114210).

72 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	365 m2

Photos du bien



