



TOURCOING - CROIX ROUGE

TOURCOING 59200

175 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING - CROIX ROUGE

Venez découvrir cette jolie 1930 d'environ 105 m². Elle se compose d'une belle pièce de vie, une cuisine équipée, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc séparé et une buanderie. Aux étages, 3 chambres spacieuses. Pour compléter ce bien, un jardin de 95 m² avec un atelier dans le fond. Un bien à visiter sans tarder !

103 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 14.75 m²

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2026-09-03 00:01:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	203 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2150€ et 2960€

Photos du bien



