



## Appartement neuf Compiègne 3 pièce(s) 64.02 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE 60200

**790 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 193.98 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 193.98 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement neuf Compiègne 3 pièce(s) 64.02 m<sup>2</sup>

Compiègne centre ville

Sur un site historique, à proximité de la gare.

Au sein d'une résidence sécurisée, de qualité !

Bel appartement neuf de 64.02 m<sup>2</sup> offrant entrée avec placard, pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, wc indépendant,.

Une place de parking privative.

Disponible de suite

DPE C

Ref LOC11234

Nous avons d'autres appartements disponibles dans cette résidence, du type 2 au type 4, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

64.02 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

|               |   |
|---------------|---|
| Nombre étages | 3 |
|---------------|---|

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Provision sur charges | 110 € |
|-----------------------|-------|

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Prestations / charges | eau froide / communs |
|-----------------------|----------------------|

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Dépôt de garantie | 680 € |
|-------------------|-------|

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Conso Energ | 58 kWh/m2 par an |
|-------------|------------------|

|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| Valeur consommation énergie finale | 25 kWh/m2 par an |
|------------------------------------|------------------|

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

