



Appartement Chantilly 2 pièce(s) 44 m2

CHANTILLY 60500

225 000 € *

* 225 000 € honoraires inclus

215 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.65% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Chantilly 2 pièce(s) 44 m2

À deux pas du Carrefour Market, dans une résidence moderne au nord de Chantilly, venez découvrir cet appartement 2 pièces de 44 m² lumineux et fonctionnel.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux, d'une cuisine, d'un dégagement, d'une chambre et d'une salle de bains. Profitez d'un balcon pour vos moments de détente, ainsi que d'une place de parking numérotée.

Idéal premier achat, investissement locatif ou pied-à-terre. Un secteur calme et recherché, proche de toutes les commodités.

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	1350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Jardin	Non
Année construction	2010
Vis-à-vis	Non
Type Chauffage	Individuel
Date ERP	2026-09-03 00:00:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 522€ et 706€

Photos du bien

