



Maison vivable de plain pied 8 pièces de 140 m²

Buchy 76750

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

02 32 91 52 31

Maison vivable de plain pied 8 pièces de 140 m²

Située à seulement 10 km de Buchy à Neufbosc, cette maison familiale n'attend que vous !

Edifiée sur un terrain arboré et paysagé de 1000 m², découvrez cette propriété construite en 2008.

Elle se compose comme suit : une entrée, une pièce de vie lumineuse avec poêle à bois et cuisine ouverte.

Un couloir vous permet d'accéder à une salle d'eau, un WC séparé, 3 chambres dont une aujourd'hui est utilisée en dressing.

A l'étage : une mezzanine avec 3 chambres dont une très grande de 18 m² et une belle salle de bains.

Garage de 22 m² avec espace de rangement au dessus.

A l'extérieur : carport avec prise pour véhicule électrique et 2 belles terrasses.

140 m²

8 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	88 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	998 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2011€ et 2011€ au 01/01/2026

Photos du bien



