



Appartement à louer de 2 pièces de 42.75 m²

Dreux 28100

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 24 € / mois

Dépôt de garantie : 556 € Honoraires

charges locataires: 470.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 128.25 € TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Appartement à louer de 2 pièces de 42.75 m²

À louer : Charmant appartement à Dreux. Ce deux pièces en rez-de-chaussée offre une cuisine neuve, une pièce de vie, une chambre spacieuse de 14.85m² avec placard, une salle d'eau et des WC séparés.

Profitez d'un emplacement privilégié avec un accès facile aux transports en commun : l'arrêt de bus Chapelle Royale est à seulement 4 minutes à pied (lignes 1 et 4). La gare de Dreux est à 13 minutes à pied et un accès direct à la N12, facilitant vos déplacements

Vous trouverez de nombreux commerces à proximité, tels que le G20 à 6 minutes à pied et E.Leclerc à 11 minutes.

Pour vos moments de détente, le Square d'Aumale est à une minute à pied, et le Domaine de la Chapelle Royale Saint-Louis à trois minutes.

Disponible immédiatement !

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et pratique ! Contactez-nous pour plus d'informations.

42.75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	556
Provision sur charges	24
Conso Energ	254 kWh/m ² par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1037€ et 1037€ au 01/01/2021

Photos du bien

