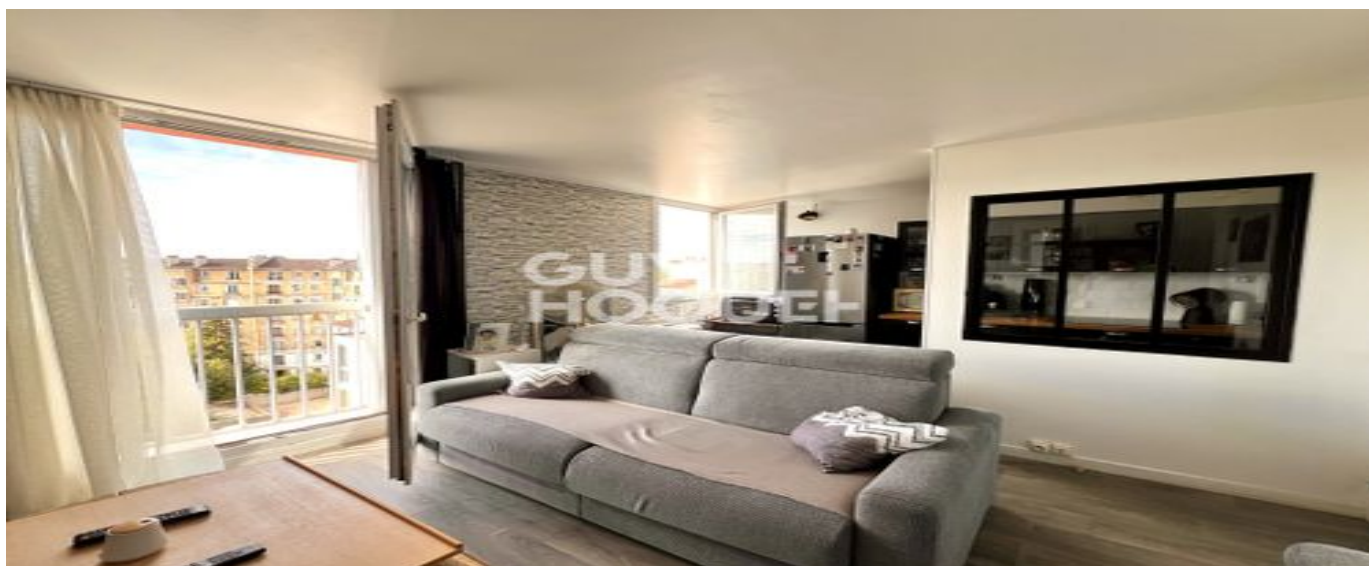




Appartement à vendre de 1 pièce de 29 m²

Clamart 92140

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

Appartement à vendre de 1 pièce de 29 m²

Idéalement situé à proximité immédiate de la Gare de Clamart et de tous les commerces, cet appartement de 28 m² parfaitement entretenu se trouve en étage élevé et bénéficie d'une belle luminosité ainsi que d'une vue dégagée.

Il comprend une entrée avec espace dressing, une salle de bains, une pièce principale lumineuse et une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée.

Aucun travaux à prévoir. Idéal pour un investisseur ou un primo-accédant.
Une cave en sous-sol.

Possibilité d'acquérir une place de parking en supplément.

28 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

166 kWh/m² par an

Etage	7
Dernier étage	Non
Nombre étages	9
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1974
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	371
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1816 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 570€ au 01/01/2021

Photos du bien

