



Maison à vendre de 6 pièces de 113.13 m²

Brie-Comte-Robert 77170

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison à vendre de 6 pièces de 113.13 m²

Idéalement située dans un quartier pavillonnaire, à seulement 9 minutes de Brie-Comte-Robert, cette maison construite en 2022, classée A au DPE, vous offre une entrée donnant sur un double salon-séjour traversant, une cuisine aménagée et équipée ainsi qu'un WC indépendant.

À l'étage, un palier dessert quatre chambres, dont une suite parentale avec un espace salle d'eau à aménager, une salle d'eau et un WC indépendant.

Le tout est complété par un garage ainsi qu'un jardin avec terrasse.

113.13 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

41 kWh/m² par an

Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol, Radiateur
Année construction	2022
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	358 m2

Photos du bien



