



Réseau de 4 points de vente de pizza et panini à emporter

DINAN 22100

141 700 € *

* 141 700 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Réseau de 4 points de vente de pizza et panini à emporter

Cession fonds de commerce ? Réseau de 4 points de vente de pizza et panini à emporter

Implantation et positionnement Opportunité rare d'acquérir un réseau implanté sur le secteur dynamique de la côte nord des Côtes-d'Armor. Composé de 4 sites stratégiques situés sur des axes de fort passage et au coeur de bassins de vie actifs, l'ensemble bénéficie d'une solide notoriété locale et d'une clientèle captive tout au long de l'année.

Données financières et exploitation

. Chiffre d'affaires HT : 270 000 €

. Activité : Vente à emporter de pizzas, paninis et produits snacking

. Organisation : Structure multi-sites offrant une base opérationnelle solide, idéale pour une direction centralisée ou un développement en réseau.

Potentiel de développement et nouveaux relais de croissance Le principal axe de développement réside dans l'implantation de distributeurs automatiques complémentaires sur des zones stratégiques à fort flux (zones d'activités, périphéries urbaines, axes routiers majeurs). Cette stratégie permet de :

. Générer un chiffre d'affaires 24h/24 et 7j/7 sans contrainte de masse salariale additionnelle.

. Capitaliser sur une demande locale permanente et soutenue sur l'ensemble de l'année.

. Optimiser la production centralisée des laboratoires existants pour alimenter ces nouveaux points de vente automatiques à forte rentabilité.

Atouts du réseau

. Emplacements physiques rigoureusement sélectionnés sur des bassins de population porteurs.

. Équipements complets et aux normes en parfait état de marche sur l'ensemble des 4 sites.

. Stratégie de diversification prête à être déployée pour accroître significativement le volume d'affaires.

Profil repreneur idéal : Entrepreneur ambitieux, professionnel de la restauration rapide ou réseau en recherche de croissance externe souhaitant s'implanter durablement sur le territoire.
Dossier de présentation complet et informations financières disponibles sur engagement de confidentialité.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. (9.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Photos du bien

