



### Appartement à vendre de 2 pièces de 27 m<sup>2</sup>

Paris 75018

**250 000 € \***

\* 250 000 € honoraires inclus

237 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 17  
EPINETTES**

55 rue de la jonquière / 55 rue  
Gauthey  
75017 Paris

**01 85 53 54 58**

### Appartement à vendre de 2 pièces de 27 m<sup>2</sup>

À vendre : Charmant appartement de 2 pièces situé au cœur du quartier Grandes-Carrières, Paris 18e. Idéal pour une personne seule ou un couple, ce bien se trouve en rez-de-chaussée, offrant un accès facile. Calme sur cour, séjour avec cuisine ouverte, chambre, salle d'eau/WC.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 250 000€ pour vivre dans un quartier animé et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations!

27 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

326 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage

0

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Dernier étage      | Non        |
| Nombre étages      | 6          |
| Neuf - Ancien      | Ancien     |
| Mode Chauffage     | Électrique |
| Type Chauffage     | Individuel |
| Année construction | 1900       |
| Salle(s) d'eau     | 1          |
| WC                 | 1          |

Photos du bien



