



Maison à vendre de 4 pièces de 82 m²

Bourges 18000

108 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

Maison à vendre de 4 pièces de 82 m²

EXCLUSIVITÉ - QUARTIER MAZIERES

Maison proche des commerces et écoles comprenant au rez-de-chaussée, entrée, cuisine, séjour - salle à manger, wc.

A l'étage palier avec rangement, trois chambres, salle d'eau.

Au sous-sol, atelier, chaufferie, garage.

Jardin clos d'environ 500 m².

(travaux à prévoir, menuiseries et électricité récente)

Logement à consommation énergétique excessive

82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

458 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1956
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	596 m2

Photos du bien



