



□ À LOUER – Appartement meublé – Dijon

Dijon 21000

Guy HOQUET
CHEVIGNY SAINT
SAUVEUR

03 65 67 70 62

8 rue Buffon
21800 CHEVIGNY SAINT SAUVEUR

□ À LOUER – Appartement meublé – Dijon

1 Rue Docteur Laval – 21000 Dijon

Découvrez cet agréable appartement meublé de 33,40 m², idéalement situé à Dijon.

Le logement se compose d'une pièce de vie lumineuse, avec un espace salon convivial et une cuisine aménagée, ainsi qu'une chambre en mezzanine offrant un espace nuit confortable. Son agencement sur deux niveaux lui confère un charme particulier et permet d'optimiser les espaces.

Les + du bien :

Appartement meublé
Surface habitable : 33,40 m²
Belle pièce de vie
Espace nuit en mezzanine
Chauffage individuel
Adresse recherchée à Dijon

□ Loyer : 700 € / mois charges comprises

Dont 60 € de provisions sur charges

□ Dépôt de garantie : 640 €

□ Honoraires à la charge du locataire : 350,13 €, dont 95,49 € pour l'état des lieux.

☐ Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

33.4 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	640
Provision sur charges	60
Conso Energ	176 kWh/m2 par an
Cuisine	Kitchenette
Etage	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1990
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 592€ et 592€ au 01/01/2022

Photos du bien

