



Maison Douvres La Delivrande

DOUVRES LA DELIVRANDE 14440

519 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

Maison Douvres La Delivrande

L'agence vous propose cette maison pleine de charme d'une surface de 165 m², idéalement située à Douvres-la-Délivrande, à proximité de la Basilique.

Entièrement rénovée en 2019 avec des matériaux de qualité, elle offre 5 chambres, dont une suite parentale, 1 salle d'eau, 1 salle de bains et 3 WC. Elle ne nécessite aucun travaux. Vous apprécierez ses beaux volumes ainsi que son jardin sur un terrain de 289 m².

Un bien clé en main, parfaitement situé, à découvrir rapidement.

Contactez l'agence pour organiser une visite ou obtenir davantage de renseignements.

165.05 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	2
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	110 kWh/m2 par an
Surface terrain	289 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1770€ et 2410€

Photos du bien





