



PLAIN-PIED

BEAUSSAIS SUR MER 22650

255 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

PLAIN-PIED

A vendre une maison de plain-pied parfaitement entretenue disposant d'une belle entrée avec placard, d'une cuisine équipée et d'une pièce de vie avec double orientation Est et Sud.

Le coin-nuit dispose de 2 chambres dont une avec un placard intégré et une belle salle d'eau avec meuble double-vasque.

La maison bénéficie d'une buanderie facilitant la vie au quotidien. Un garage complète l'ensemble.

Cette maison est posée sur une terrain de 428m² dans un quartier résidentiel calme mais vivant.

70 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	47 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Valeur consommation énergie finale	24 kWh/m2 par an
------------------------------------	------------------

Surface terrain	428 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 560€

Photos du bien





