



Appartement Aubervilliers 5 pièce(s) 111.6 m2

AUBERVILLIERS 93300

1 885 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 267 € / mois

Dépôt de garantie : 1618 €

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Appartement Aubervilliers 5 pièce(s) 111.6 m2

SANS FRAIS DE LOCATION (honoraires d'agence à la charge du bailleur)

27 logements neufs livrés à partir du 16 octobre 2026.

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location un appartement 5 pièces neuf, situé dans une résidence moderne.

PREMIÈRE CONDITION D'ÉLIGIBILITÉ : les revenus cumulés de l'ensemble des locataires doivent être au minimum égaux à trois fois le montant du loyer.

Vous êtes intéressé(e) ?

Location soumise à conditions. Les dossiers complets seront demandés avant les visites afin de vérifier la solvabilité des candidats.

111.6 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	267 €
Dépôt de garantie	1618 €
Surface séjour	31 m2
Jardin	Non
Année construction	2026
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	62 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	60 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 809€ et 1095€

Photos du bien



