



MAISON COUP DE COEUR

AVIGNON 84000

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

MAISON COUP DE COEUR

Coup de coeur assuré !

Découvrez cette belle maison de 138 m², offrant de beaux volumes et un agencement idéal pour une vie de famille.

Elle se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie de près de 67 m² avec séjour et cuisine ouverte, d'une buanderie et d'un dégagement desservant l'espace nuit.

La maison dispose de 3 chambres, dont une belle suite parentale de 27 m²..

Profitez d'un agréable extérieur, idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

Une maison aux beaux volumes, fonctionnelle et agréable à vivre, à découvrir sans tarder !

L'immobilier reprend ! C'est le moment de connaître la valeur de votre bien. Profitez d'une estimation offerte par votre agence Guy Hoquet !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Votre agence immobilière Guy Hoquet AVIGNON vous invite à découvrir toutes les originalités de cette propriété en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers.

138 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Distance Commerces	1 km
Distance Train	6 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Date ERP	2026-09-08 00:55:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	90 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	70 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



