



Appartement à louer de 1 pièce de 35.88 m²

Aix-les-Bains 73100

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS**

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

04 79 35 02 96

Appartement à louer de 1 pièce de 35.88 m²

Appartement à louer – Aix-les-Bains | Grand Hôtel

Aix-les-Bains – Au cœur du prestigieux Grand Hôtel, ancien palace, découvrez ce charmant appartement idéalement situé, offrant un cadre de vie agréable et pratique, parfait pour une personne seule ou un jeune couple.

Situé au 1er étage avec ascenseur, ce logement bénéficie d'un environnement confortable et fonctionnel. Il dispose notamment d'un chauffage individuel et d'une production d'eau chaude collective. Sa salle d'eau, fonctionnelle et bien agencée, complète agréablement l'ensemble.

Un emplacement privilégié

Vous apprécierez tout particulièrement sa situation, à seulement 4 minutes à pied de la gare d'Aix-les-Bains-le Revard, ainsi que des lignes de bus E12, E13 et E16. Les commerces, services et différentes commodités sont également facilement accessibles, permettant de profiter pleinement de la vie aixoise et de faciliter les déplacements au quotidien.

Un logement à découvrir rapidement

Loyer mensuel : 562,95 €

Un appartement au charme particulier, dans un cadre historique et recherché, qui saura séduire les personnes à la recherche d'un logement pratique et idéalement situé à Aix-les-Bains.

****Contactez-nous dès maintenant pour obtenir davantage d'informations ou organiser**

35.8 m²

1 pièce(s)

1 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1005.9
Provision sur charges	60
Conso Energ	215 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



