



Maison à vendre proche de broons

Trémeur 22250

91 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Maison à vendre proche de broons

Découvrez cette charmante maison située à Trémeur, à seulement 2 minutes du bourg, offrant un cadre de vie pratique et agréable à proximité des commerces et de l'école.

Cette maison de plain-pied, mitoyenne d'un côté, se compose d'une cuisine, d'un séjour, d'une salle d'eau, de WC ainsi qu'une chambre, une chambre enfant et une véranda donnant sur le jardin.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 690 m² et de trois dépendances. L'une d'entre elles, attenante à la maison, offre un beau potentiel et peut être rénovée afin de créer un espace supplémentaire selon vos envies.

Une maison pleine de potentiel à découvrir sans tarder !

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

A visiter avec votre agence Guy Hoquet à Caulnes.

DPE : D

45.04 m²

1 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	181 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1700
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	690 m2

Photos du bien





