



Maison à vendre de 4 pièces de 56.91 m²

Le Malesherbois 45330

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison à vendre de 4 pièces de 56.91 m²

Idéale pour un premier achat ou un investissement.

Une maison de ville sur 3 niveaux comprenant :

Rez-de-chaussée: Salon, WC/ chaufferie;

Au 1er étage : palier, cuisine et une salle à manger;

Au 2ème étage : une salle d'eau, un WC et chambre;

Au 3ème étage : 2ème chambre

Et une cour.

Compteur d' eau, électrique et gaz individuel .

DPE :E

Honoraires charge vendeur:

Mélissa BOSTAN

02 38 34 10 07

<https://www.georisques.gouv.fr/>

56.91 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	258 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	57 m2

Photos du bien



