



Maison à vendre de 5 pièces de 97.45 m²

Lésigny 77150

344 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison à vendre de 5 pièces de 97.45 m²

À vendre à Lésigny, cette charmante maison de 97,45 m² offre un cadre de vie idéal pour les familles. Avec ses 3 chambres spacieuses et ses 5 pièces lumineuses, vous profiterez d'un espace confortable et fonctionnel.

La maison est située à proximité de plusieurs arrêts de bus, dont Hyverneaux et Réveillon Écoles, desservis par les lignes 3114 et 3148, facilitant ainsi vos déplacements quotidiens.

Proposée à 344 500 €, cette propriété est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent un foyer accueillant dans un environnement paisible. Ne manquez pas l'occasion de découvrir ce bien unique et de vous projeter dans votre futur chez-vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations!

97.4 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	185 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	175 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	120
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	216 €
Surface terrain	335 m2

Photos du bien



