



## Appartement à louer de 3 pièces de 79.8 m<sup>2</sup>

Calais 62100

**680 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 671.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 158 €  
TTC.

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## Appartement à louer de 3 pièces de 79.8 m<sup>2</sup>

À louer: Appartement spacieux de 79 m<sup>2</sup> à Calais, idéalement situé au 1er étage

Référence de l'annonce: GAMBETTA37

Disponible de suite

Ce bien comprend deux chambres dont une en mezzanine , une pièce de vie, une cuisine ouverte, salle de bains avec baignoire, une chambre fermée, un balcon.

Le loyer est de 680€ par mois. Ne manquez pas cette opportunité! Contactez-nous pour plus d'informations.

79.8 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Meublé                             | Non               |
| Dépôt de garantie                  | 680               |
| Provision sur charges              |                   |
| Conso Energ                        | 232 kWh\m2 par an |
| Valeur consommation énergie finale | 222 kWh\m2 par an |
| Etage                              | 0                 |
| Neuf - Ancien                      | Ancien            |
| Mode Chauffage                     | Gaz               |
| Type Chauffage                     | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage                | Radiateur         |
| Année construction                 | 1840              |
| Salle(s) de bains                  | 1                 |
| WC                                 | 1                 |

Photos du bien

