



Maison Elbeuf - 76500 - LE BUQUET - 4 Chambres

ELBEUF 76500

164 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Maison Elbeuf - 76500 - LE BUQUET - 4 Chambres

Maison de PLAIN-PIED sur le secteur prisé du Buquet comprenant : une entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour/salon, 4 chambres, salle de douche, wc indépendant.

Jardin clos de 385m²

Les menuiseries sont en PVC double vitrage avec volets roulants manuels.

Système de chauffage HS

- Travaux à prévoir : l'intégralité des sols + finir la salle de douche

Pour compléter ce bien, un garage indépendant.

Opportunité à saisir...

Pour plus d'informations et pour organiser une visite, contacter-moi

Alexandre DORLEANS +330663070016

Agent Commercial - RSAC N°878 854 066 - Evreux

105 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Distance Train	10 km
Accès Bus	4 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	12 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26.55 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A aménager
Cheminée	Oui

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	385 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



