



Appartement 2 pièces à vendre à Fontenay Trésigny

FONTENAY TRESIGNY 77610

176 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Appartement 2 pièces à vendre à Fontenay Trésigny

CHARMANT DUPLEX AVEC COUR PRIVATIVE !

Découvrez ce charmant appartement 2 pièces en duplex d'une surface de 63 m² avec entrée indépendante situé à Fontenay Trésigny.

Il propose au rez-de-chaussée une entrée avec rangement, un séjour/salle à manger et une cuisine équipée.

A l'étage, un palier desservant une belle chambre de 19m², une salle de bains avec wc et un dressing.

Vous profiterez également d'une courette privative.

L'appartement est situé dans un environnement agréable, proche de nombreux services et commodités : écoles maternelle et élémentaire Jules Ferry, collège Stéphane Mallarmé, bureaux de poste, pharmacies, supermarchés, restaurants, parcs et hôpital.

Aucun travaux à prévoir, plus qu'à poser vos valises !

Contactez l'agence Guy Hoquet Fontenay Trésigny pour plus d'informations et organiser une visite.

63 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	49
Charges annuelles (ALUR)	1140 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.02 m2
Année construction	1948
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	60 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



