



Appartement à vendre de 2 pièces de 40 m²

Cavalaire-sur-Mer 83240

269 000 € *

* 269 000 € honoraires inclus

255 550 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés

83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

Appartement à vendre de 2 pièces de 40 m²

À proximité du centre-ville, découvrez cet appartement de type T2 situé au sein d'une résidence avec piscine, offrant un cadre de vie pratique et agréable, à quelques pas des commerces et des commodités.

L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'un salon, ainsi que d'un espace nuit comprenant une chambre et une salle d'eau. Un toilette indépendant complète l'intérieur.

Équipé de la climatisation réversible, il bénéficie également d'une terrasse, offrant un espace extérieur appréciable pour profiter des beaux jours.

Un garage vient compléter ce bien.

Vendu meublé et prêt à l'emploi, cet appartement fonctionnel et agréable est idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	2016
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



