



Belle demeure proche Soissons

SOISSONS 02200

254 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Belle demeure proche Soissons

À vendre proche de Soissons, découvrez cette agréable maison d'environ 160 m² habitables, implantée sur un terrain de 1 300 m², dans un environnement calme et sans vis-à-vis.

Elle se compose d'un grand séjour avec cheminée, de 6 chambres dont 2 au rez-de-chaussée, de 2 salles de bains et de 2 salles d'eau.

Un sous-sol complète le bien, ainsi qu'une alarme pour davantage de sécurité au quotidien.

Vous apprécierez ses beaux volumes, son cadre verdoyant et ses nombreuses possibilités d'aménagement, idéales pour une vie de famille.

162.6 m²

8 pièce(s)

6
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

245 kWh/m² par an

Nombre de caves

1

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	2
WC	2
Surface terrain	1300 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4023€ et 4023€ au 01/01/2026

Photos du bien

