



Appartement à louer de 4 pièces de 77.65 m²

Mulhouse 68100

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

Appartement à louer de 4 pièces de 77.65 m²

Découvrez ce superbe appartement à louer à Mulhouse, idéalement situé au premier étage avec ascenseur. Avec ses 4 pièces spacieuses, dont 3 chambres confortables, cet espace de vie est parfait pour une famille ou des colocataires.

Profitez d'un chauffage efficace et d'un environnement agréable. La proximité de la Gare SNCF Mulhouse, à seulement 12 minutes à pied, facilite vos déplacements quotidiens. Vous trouverez également le tramway à proximité pour un accès rapide à la ville.

Il est à louer pour 750€, hors charges, avec 240€ de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1 500€.

Les charges comprennent : l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, ma maintenance de l'ascenseur, la taxe d'ordures ménagères, l'électricité et l'entretien des parties communes.

Les frais d'agence charge locataire sont de 750€ dont 231€ pour l'état des lieux.

Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite dès aujourd'hui.

Ne manquez pas cette chance de vivre dans un cadre pratique et confortable à Mulhouse.

ref : 5066

77.65 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1500
Provision sur charges	240
Conso Energ	233 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	227 kWh\m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



