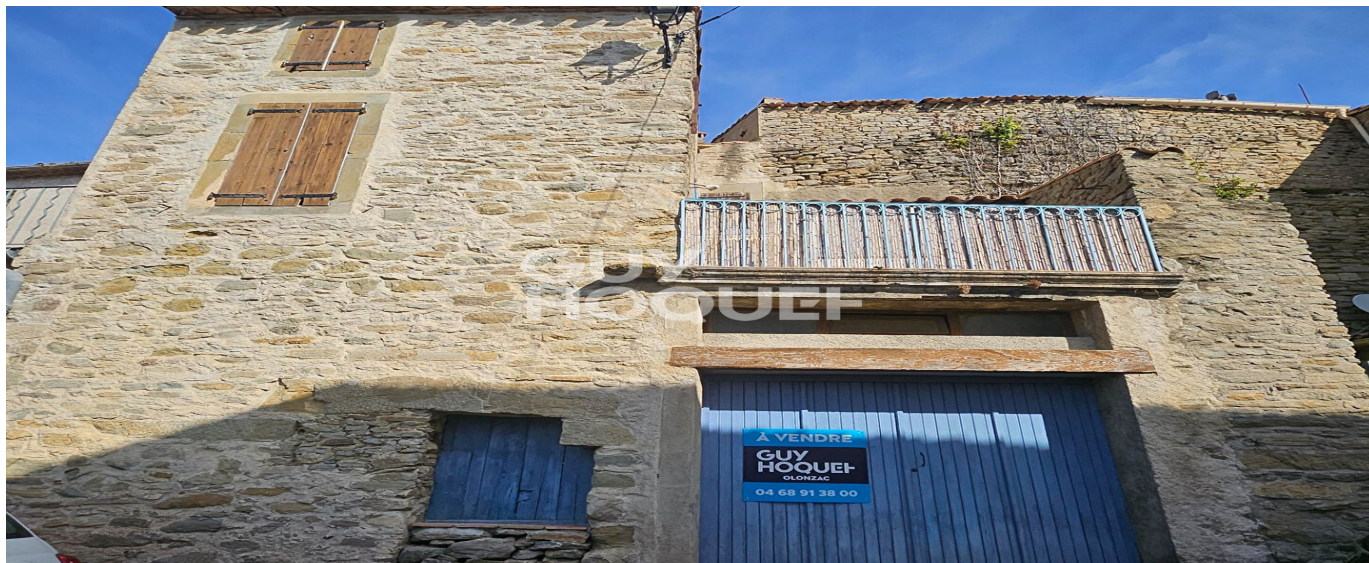




Maison 6 pièces à vendre à La Livinière - Exclusivité Guy Hoquet OLONZAC

LA LIVINIÈRE 34210

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
OLONZAC**

2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

04 68 91 38 00

Maison 6 pièces à vendre à La Livinière - Exclusivité Guy Hoquet OLONZAC

Exclusivité Guy Hoquet OLONZAC : À vendre, charmante maison de 6 pièces située dans le quartier prisé de La Livinière, France. Cette maison de 77 m² habitables, répartie sur 3 étages, comprend 3 chambres et bénéficie d'une exposition Nord-Sud, assurant une luminosité agréable tout au long de la journée. Le terrain de 28 m² complète ce bien idéal pour une famille. Située à proximité de nombreux points d'intérêt tels que des écoles, restaurants, parcs, pharmacies, boulangeries et bureaux de poste, cette maison offre un cadre de vie pratique et convivial. Référence du bien : V542CP. Prix : 90 000 €. Ne manquez pas cette opportunité unique, contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet OLONZAC pour organiser une visite.

77 m²

6 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Etage	2
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	314 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	331 kWh/m2 par an
Surface terrain	28 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1329€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1329€ et 1799€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



