



Appartement Sainte Clotilde 2 pièce(s) 32.54 m2

SAINTE CLOTILDE 97490

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Appartement Sainte Clotilde 2 pièce(s) 32.54 m2

T2 A VENDRE LIBRE DE TOUTE OCCUPATION SAINTE CLOTILDE

à proximité de l'avenue desbassyns, un t2 à vendre de 33 m² environ plus terrasse de 7 m² (vue mer partielle , sans vis à vis)

T2 au 3 ème étage avec ascenseur, dans une résidence de 100 lots dont 50 appartements.

Vendu entièrement rénové et meublé (loyer potentiel de 850 euros cc) parfait pour résidence principale ou investisseurs. Wc séparés.

Pas de procédure en cours.

Charges de copropriété faibles: 711 euros par an

Une place de parking en sous sol

Prix de commercialisation: 129 000 euros . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

32.54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	711 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



