



Location meublée

SOUSTONS 40140

Guy HOQUET
SOUSTONS

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Location meublée

Dans une résidence calme et agréable en centre - ville de Soustons.

Appartement fonctionnel et lumineux situé au deuxième étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux donnant accès à une belle terrasse de 19 m², d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Les honoraires à la charges du locataire sont de 391.50€.

43.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1300 €
Jardin	Non
Année construction	2005
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-08-07 00:55:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190.8 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	100 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1180€

Photos du bien



