



Maison à louer de 3 pièces de 108 m²

Éterpigny 80200

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 655.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 125 €
TTC.

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à louer de 3 pièces de 108 m²

Maison vivable de plain-pied, disponible fin septembre / début octobre 2026, dans un petit village proche de Péronne.

Au rez-de-chaussée, le bien vous offre un Couloir d'entrée, une Cuisine aménagée communicante avec une Salle à Manger, un Salon, une Chambre, une Buanderie, une Salle de Bains et un WC indépendant.

À l'étage : un Palier dessert 2 Pièces en enfilade (chambre, bureau, stockage, ...)

Le bien dispose d'une Cave accessible de la maison, d'une Terrasse, de petites Dépendances, d'un Garage et d'un Jardin clos.

Système d'alarme installé.

DPE: D / GES: D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2383€ et 3225€.
Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023, (abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr.

108 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	680
Provision sur charges	10
Conso Energ	177 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	159 kWh\m2 par an
Cuisine	Aménagée
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1920
WC	1

Photos du bien



