



Maison à louer de 5 pièces de 177 m²

Cahors 46000

1 210 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1150 € Honoraires

charges locataires: 1035 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 287.5 €
TTC.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

Maison à louer de 5 pièces de 177 m²

RARE, en centre-ville, grande maison avec garage et jardin.

Vue dégagée.

Possibilité de bénéficier de l'abonnement parking résident à 11€ / mois.

177 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

1150

Provision sur charges

60

Conso Energ	175 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	161 kWh\m2 par an
Cuisine	Indépendante
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	130 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2428€ et 3286€ au 01/01/2023

Photos du bien



