



Appartement Montrouge 3 pièce(s) 64.81 m2

MONTROUGE 92120

1 541 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 155 € / mois

Dépôt de garantie : 1386 € Honoraires

charges locataires: 980.57 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 196.37 € TTC.

Guy HOQUET PARIS 17
CARDINET

5 rue Jouffroy d'Abbans
75017 Paris

01 42 97 59 71

Appartement Montrouge 3 pièce(s) 64.81 m2

Au centre de Montrouge, à 5 minutes du Métro Mairie de Montrouge, dans une résidence des années 60 arborée, un appartement de 3 pièces avec 2 chambres, situé au 2^e étage, grand séjour avec balcon, cuisine à équiper, salle de bains avec douche, WC indépendants. Dressing et nombreux placards. Chauffage et eau chaude collectifs. Cave

64.81 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Provision sur charges

155 €

Dépôt de garantie	1386 €
Date ERP	2026-08-06 12:00:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1700€ et 2340€

Photos du bien



