



Maison Compiègne 6 pièce(s) 145 m2

COMPIEGNE 60200

435 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Maison Compiègne 6 pièce(s) 145 m2

Guy Hoquet Compiègne vous présente cette élégante maison située à proximité immédiate des écoles et des commerces.

Elle se compose

Au rez de chaussée: entrée, double séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée donnant accès à une cour ensoleillée, wc séparé.

Au premier étage: un palier desservant une chambre avec dressing, une salle de bains complète et des wc séparé.

Au premier étage: deux belles chambres, une salle d'eau des wc séparé.

Au deuxième étage: des combles aménagés en chambre.

145 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Jardin

Non

Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	236 kWh/m2 par an
Surface terrain	146 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 241€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3120€ et 4280€

Photos du bien





