



Appartement T2 à louer à Aubenas -

AUBENAS 07200

455 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 455 € Honoraires
charges locataires: 267.6 € TTC

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Appartement T2 à louer à Aubenas -

À louer, appartement T2 de 32,51 m² situé au 1er et dernier étage à Aubenas, France. Ce logement lumineux exposé plein sud comprend une chambre, un coin repas, une salle d'eau avec WC séparé, et un chauffage électrique par radiants avec eau chaude assurée par un ballon électrique. Vous bénéficierez également d'une terrasse et d'une place de stationnement extérieur. Proche de nombreuses écoles, le Lycée polyvalent Marcel Gimond, et le Lycée professionnel privé Jules Froment, ainsi que de divers commerces et services. Bail habitation (Loi 89). Référence agence : 1457, Guy Hoquet Aubenas.

32.51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages

1

Dernier étage	Oui
Dépôt de garantie	455 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Coin Repas
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268.1 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	141 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1190€

Photos du bien





