GUY HOQUET Votre fiche bien Location à ALBI 81000

APPARTEMENT T2 ALBI - 2 pièces - 33 m2

ALBI 81000

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 420 € Honoraires charges locataires: 325 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 105 € TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

APPARTEMENT T2 ALBI - 2 pièces - 33 m2

En exclusivité - ALBI- Rue Dominique de Florence. Un appartement T2 d'environ 33m².
Pièce de vie avec cuisine ouverte équipée (plaques, hotte, frigo top) , chambre, salle d'eau avec w-c.
Lumineux, situation calme et proche des commerces.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

33 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2

Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	420 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	22 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	124 kWh/m2 par an
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1110€

Photos du bien