



Agréable T2 en rez-de-jardin

MONT DE MARSAN 40000

520 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires
charges locataires: 462 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 126 €
TTC.

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

26 avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Agréable T2 en rez-de-jardin

Proche du centre ville et de toutes commodités, dans une résidence calme, agréable T2 de 47 m² en rez-de-jardin.

Il comprend : entrée, vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée , une chambre avec placard , salle de bains, wc séparés.

Une terrasse ouverte sur une grand espace vert arboré et sans vis à vis.

Libre courant mars.

42.28 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Dépôt de garantie

520 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	230
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21 m2
Jardin	Oui
Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-03-10 00:08:46
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	97 kWh/m2 par an
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 636€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien



