



## SURESNES REPUBLIQUE

SURESNES 92150

**862 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 832 € Honoraires

charges locataires: 322.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 64.5 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
SURESNES**

1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

## SURESNES REPUBLIQUE

Appartement en rez-de-jardin entièrement rénové, comprenant une entrée, une agréable pièce de vie avec placard ouvrant sur une terrasse et un jardin privatif d'environ 20 m², une kitchenette aménagée et équipée (réfrigérateur et plaque neufs), ainsi qu'une salle de bains.

Une cave vient compléter ce bien.

Résidence de bon standing avec gardien. À visiter sans tarder.

21.5 m²

1 pièce(s)

1 sdb

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 832 €

Régularisation des charges Forfaitaires mensuelles

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Surface séjour         | 16.53 m2            |
| Salle(s) de bains      | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Eau chaude             | Ballon électrique   |
| Etat intérieur         | Très bon            |
| Nombre de caves        | 1                   |
| Nombre de terrasse     | 1                   |
| Digicode               | Oui                 |
| Gardien                | Oui                 |
| Date ERP               | 2023-09-23 10:51:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 305.5 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

